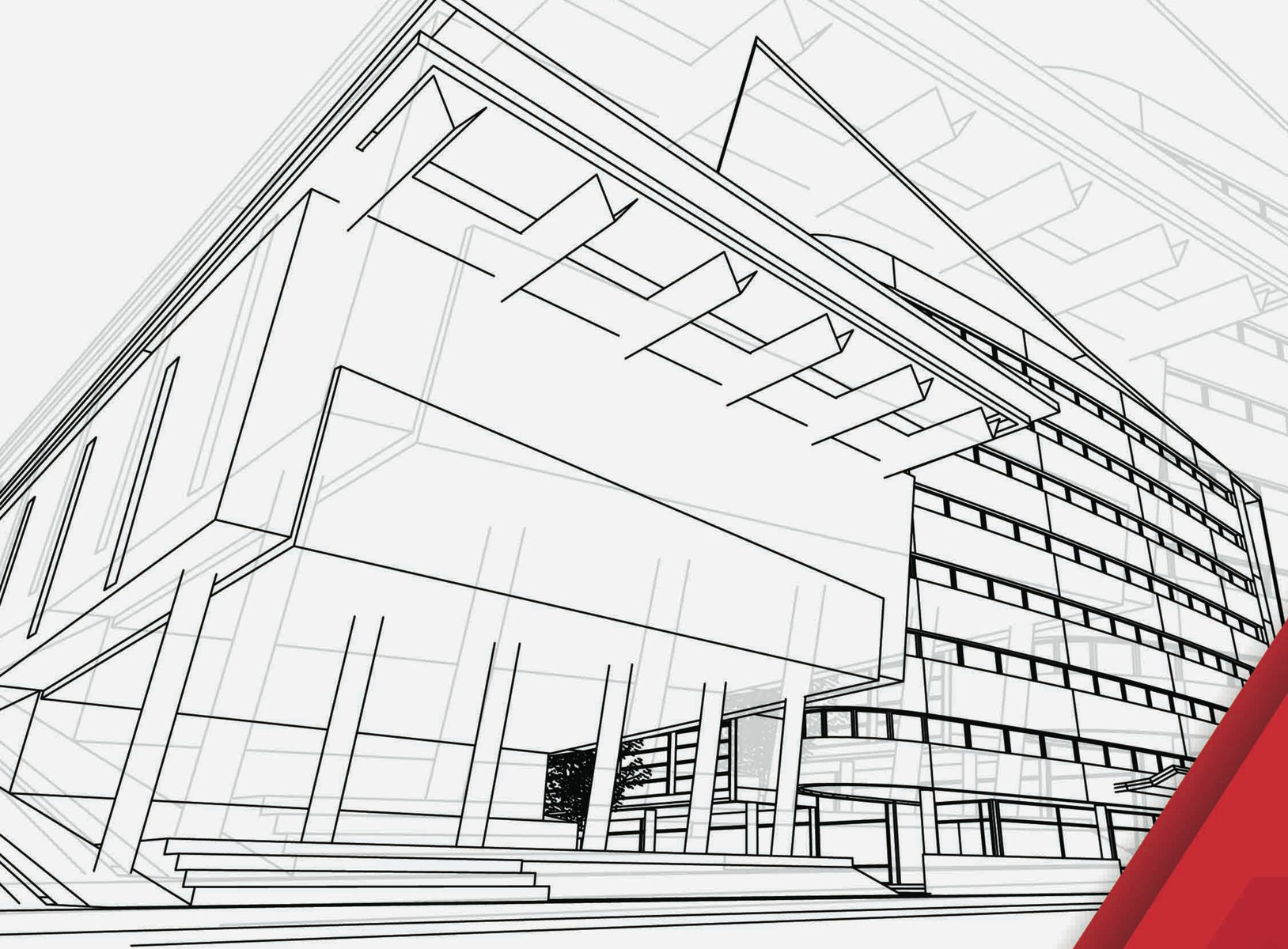

Français

MUKANDU®

ARCHITECTURE INGÉNIERIE CONSTRUCTION

Brochure

MUKANDU AIC

QUI NOUS SOMMES

Mukandu a été créé par son fondateur et P.D.G. Mr. Yannick K. OKUKA pour combler le vide constaté dans le secteur du conception-ingénierie-construction en République Démocratique du Congo. Nous visons l'efficacité et l'excellence dans tous les efforts que nous fournissons pour entre prendre. Que cela soit du processus de production à la phase de construction, nous coordonnons notre équipe pour y participer en retenant toujours des normes élevées.

Nous sommes une société d'Architecture, d'Ingénierie et de Construction (AIC) pratiquant un système de valeurs de conception-construction. Nous fournissons les services suivants:

CE QUE NOUS SAVONS FAIRE

A. **Dessins d'architecture et de construction**
(conceptions d'extérieur-intérieur, y compris les rendus en 3D)

B. **Services de l'entrepreneur**
(construction, plomberie, électricité et CVC)

C. **Services d'analyse financière**
(programmes de financement et de gestion et études de faisabilité)

D. **Des services de consultation**
(ingénieur concepteur, civil, mécanicien et électricien)

E. **Services de documentation juridique**
(contrats légaux de construction et règlements gouvernementaux)

F. **Service de relevés quantitatifs**
(approvisionnement et achat)

ARCHITECTURE

Un bon bâtiment devrait satisfaire les trois principes i. Durabilité, ii. Utilité et iii. Beauté. À Mukandu, nous nous efforçons de remplir chacun de ces trois attributs autant que possible. Notre architecture durable vise à satisfaire l'éthique contemporaine:

"Un bâtiment doit être construit d'une manière qui est respectueuse de l'environnement en ce qui concerne la production de ses matériaux, son impact sur l'environnement naturel et l'espace environnant sur lequel il est bâti et les exigences qu'il impose aux sources d'énergie durables pour le chauffage, la climatisation, la gestion de l'eau et des déchets et l'éclairage".

Nous fournissons les services d'architecture suivants:

A **Services de préconception**
(études de faisabilité et analyse de sites)

B **Services de développement des sites**
(planification du développement des sites et des levées topographiques)

C **Services d'architecture et architecture intérieur**
(planification de l'espace et adaptation des systèmes MEP)

D **Applications informatiques**
(Présentations informatiques en 3D, ordonnancement et maquettes)

La complexité des bâtiments apporte aujourd'hui le besoin des collaborations avec différentes disciplines lors de la conception d'une structure. Chez Mukandu, nous collaborons avec des architectes, des ingénieurs civils, structurels et électriciens afin d'obtenir le processus productif le plus efficace et le plus performant.

INGÉNIERIE

L'ingénierie est une discipline vaste souvent divisée en plusieurs sous-disciplines. Chez Mukandu, nous mettons l'accent sur une approche multidisciplinaire par l'expérience. Nos branches principales d'ingénierie sont le génie électrique, l'ingénierie structurelle, l'ingénierie environnementale et l'arpentage. En appliquant les mathématiques et les sciences comme la physique, nous cherchons à trouver des solutions aux problèmes ou à améliorer les solutions existantes pour nos clients.

- Ingénierie Civil
- Ingénierie Électrique
- Ingénierie Structurelle
- Ingénierie Environnementale
- Arpentage

Nous fournissons les services d'ingénierie suivants:

A. **Services de préconception**
(analyse MEP et analyse CVC)

B. **Tests des matériaux et des systèmes**
(tests de résistance du béton, de l'acier, du bois et du verre)

C. **Applications informatiques**
(analyse informatique, maquettes et ordonnancement)

D. **Services de documentation**
(inventaires des matériaux et dessins cotés)

CONSTRUCTION

Chez Mukandu, nous sommes une entreprise de Conception-Construction (C&C), où nous sommes engagés par une seule entité à la fois pour fournir une conception et pour construire cette conception particulière. Nos formules d'approche de construction comprennent (i) les plans architecturaux et techniques, (ii) les documentations quantitative et juridique, et (iii) gestion des achats et de la construction. Comme la construction est un domaine en constante évolution, nous restons à jour avec les nouvelles techniques de construction et les approches de durabilité afin d'augmenter l'efficacité, améliorer les performances, réduire les déchets de construction et économiser de l'argent.

Nous fournissons les services de construction suivants:

Plans Architecturaux et Plans Techniques

Documentations Quantitative et Juridique

Achats, Gestion et Construction

A **Juridique**
(contrats, réglementations gouvernementales)

B **Finance**
(planification financière, analyses minutieuses)

C **Approvisionnement**
(devis quantitatif, accords de coopération avec le fabricant original de la matière)

D **Construction**
(charpentiers, électriciens, plombiers, ferronniers et des maçons)

BIM 360

Building Information Modeling est un moyen de concevoir, construire et exploiter des bâtiments qui implique la création et l'utilisation de modèles 3D intelligents. Les professionnels de la construction reconnaissent que BIM peut alléger de nombreux défis commerciaux auxquels ils sont confrontés en facilitant une collaboration plus efficace et en fournissant une meilleure compréhension des projets plus tôt dans le processus de conception et de construction. BIM peut également fournir aux entreprises un avantage concurrentiel significatif ainsi que d'autres avantages substantiels et durables.

- AUTODESK AUTOCAD CIVIL 3D
- AUTODESK 3DS MAX
- AUTODESK INFRAWORKS
- AUTODESK REVIT LIVE
- AUTODESK DYNAMO STUDIO
- AUTODESK AUTOCAD
- AUTODESK FABRICATION CADMEP
- **AUTODESK BIM 360**
- AUTODESK FORMIT PRO
- AUTODESK INSIGHT
- AUTODESK RECAP PRO
- AUTODESK ROBOT STRUCTURAL ANALYSIS PROFFESIONAL
- AUTODESK ADVANCE STEEL
- AUTODESK REVIT
- AUTODESK NAVISWORKS MANAGE

Bien que le BIM soit un processus et non un logiciel, et que le passage du CAO au BIM implique des changements qui vont au-delà d'une simple mise à niveau logicielle, le progiciel BIM que vous sélectionnez peut faire toute la différence dans les bénéfices que vous réalisez.

AVANTAGES DE L'UTILISATION D'AUTODESK BIM 360

AUTODESK **BIM 360**

a. **DISPOSITION**
b. **ESTIMATION**
c. **PLANIFICATION**
d. **COMPTABILITÉ**
e. **LA GESTION DES COÛTS**
f. **GESTION DE TERRAIN**
g. **GESTION DE LA CONSTRUCTION**
h. **GESTION DES ENCHÈRES**
i. **DÉCOLLAGE**
j. **VÉRIFICATION DE LA CONCEPTION**
k. **CAPTURE DES RÉALITÉS**

ECO-SMART

La technologie internationale devient de plus en plus intelligente chaque jour et, à Mukandu, nous visons strictement à rendre les bâtiments plus intelligents, plus écologiques, hors réseau, indépendants et durables.

1. Internet des objets produits pour les maisons

Mozaiq Operations est une coentreprise internationale entre ABB, Bosch et Cisco. Ils développent et exploitent une plate-forme logicielle ouverte pour la maison intelligente et connectée.

2. Ampoule intelligente Sengled

Avec les commandes de réglage de l'ampoule intelligente Sengled, il est facile de surveiller les lumières à distance, de les programmer avant de rentrer chez soi le soir ou même de créer un modèle d'utilisation réaliste lorsque vous êtes hors de la ville pour que votre maison semble occupée.

3. Prises Intelligentes de courant

La prise intelligente murale Z-Wave de GE permet le contrôle sans fil des fonctions marche / arrêt des prises de courant, ce qui vous permet de contrôler sans fil les lampes et autres appareils électriques.

4. Irrigation intelligente

Rain Bird ST8-WiFi met le contrôle de votre système de gicleurs dans la paume de votre main. Que vous soyez dehors dans le jardin ou loin de chez vous, vous êtes toujours connecté à votre paysage.

5. Smart Flower Solaire

Les panneaux solaires modulaires Smartflower suivent le soleil de manière autonome, de sorte qu'ils soient toujours sous l'angle optimum du soleil, produisant 40% de plus d'énergie que les panneaux solaires traditionnels.

6. Bac de recyclage intelligent

Le recyclage est difficile. Vous devez mettre le papier ici et le plastique là. Aujourd'hui, vous avez besoin d'un bac intelligent connecté comme l'Eugene. Eugene scanne le code à barres sur le paquet que vous jetez et vous dit quoi faire.

SERVICES À VALEUR AJOUTÉE

- PLANS DE CONSTRUCTION
- LISTE DES MATÉRIAUX
- ANALYSE DES COÛTS ET BUDGÉTISATION
- SOLUTIONS D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE
- ANALYSE CVC
- ANALYSE MEP
- ANALYSE DES CONTRAINTES

+243823011844 info@mukandu.cd

MUKANDU™

www.mukandu.cd